

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych w najem**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przezn. nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat  Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu w najem
1	KW LU1A/00029332/5 Działka gr nr <b>365/2</b> , Województwo: Lubelskie Powiat: Lubartowski, Jednostka ewidencyjna Serniki Obręb: 8- Serniki-Kolonia jedn.rej.G.99, ark. m. nr 1.	1ha	Część nieruchomości gruntowej o powierzchni 150m <sup>2</sup> Grunt utwardzony kostką brukową.	Grunt zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze o symbolu 24NUz,P – teren gospodarki odpadami komunalnymi, surowcami wtórnymi i przemysł.  Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz miesięczny w wysokości 159,18zł (słownie: sto pięćdziesiąt dziewięć złotych 18/100)	Do 10-każdego dnia obowiązywania umowy.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Nieruchomość przeznaczona w najem na czas oznaczony do trzech lat
2	KW LU1A/00083121/9 Działka gr nr <b>378/3</b> , Województwo: Lubelskie Powiat: Lubartowski, Jednostka ewidencyjna Serniki Obręb: 8-	0,25ha	Część nieruchomości gruntowej o powierzchni 100m <sup>2</sup> Grunt utwardzony kostką brukową.	Grunt zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze o symbolu 24NUz,P – teren gospodarki odpadami komunalnymi, surowcami wtórnymi i przemysł.	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz miesięczny w wysokości 120,00zł (słownie: sto dwadzieścia złotych 00/100)	Do 10-każdego dnia obowiązywania umowy.  Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego	Nieruchomość przeznaczona w najem na czas oznaczony do trzech lat

	Serniki-Kolonia jedn.rej.G.253, ark. m. nr 1.			Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem			Urzędu Statystycznego.	
3	KW LU1A/00048286/6 Działka gr nr <b>769/2</b> , Województwo: Lubelskie Powiat: Lubartowski, Jednostka ewidencyjna Serniki Obręb: 7 Serniki jedn.rej.G.218, ark. m. nr 1.	0,58ha	Lokal mieszkalny o powierzchni 14,89m <sup>2</sup> (jednoizbowy) zlokalizowany na parterze budynku oznaczonego numerem 83. Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan., c.o.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunt znajduje się w obszarze o symbolu UP – teren usług publicznych.  Sposób zagospodarowania – lokal mieszkalny (socjalny)	Okres do 3 lat od dnia podpisania umowy	Czynsz miesięczny w wysokości 25,76zł (słownie: dwadzieścia pięć złotych 76/100)	Do każdego 10 dnia miesiąca obowiązania umowy najmu.  Zmiana wysokości stawki czynszu następować będzie nie częściej niż co 6 miesięcy, poprzez wypowiedzenie dotychczasowej wysokości czynszu, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia.	Nieruchomość przeznaczona w najem na czas oznaczony jednego roku.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Serniki na okres 21 dni, tj. od dnia 9 września 2021r do dnia 30 września 2021r.

Wójt Gminy

(-) Paweł Woźniak